

**PROGETTO MANIFATTURA  
GREEN INNOVATION FACTORY**  
LA FABBRICA DELL'INNOVAZIONE SOSTENIBILE

Piano  
di sviluppo  
2017-2018



1854

2.000 persone occupate,  
in gran parte donne, nel periodo  
di massima attività del sigarificio

1° asilo nido aziendale  
1° banco di mutuo soccorso  
1° organizzazione sindacale



2008

75 persone rimangono senza lavoro quando  
British American Tobacco (BAT) chiude Rovereto



# PROGETTO MANIFATTURA

green innovation factory



# 2016

**48** aziende insediate (15 startup)

**205** addetti

**260** milioni di euro il fatturato complessivo

Progetto Manifattura sta trasformando la storica Manifattura Tabacchi di Rovereto in un **centro di innovazione industriale leader in Europa nei settori:**

EDILIZIA  
SOSTENIBILE

ENERGIE  
RINNOVABILI

TECNOLOGIE  
PER L'AMBIENTE

MOBILITÀ  
SOSTENIBILE

ECONOMIA  
CIRCOLARE

PROGETTO  
MANIFATTURA  
È OGGI:



PRE-INCUBATORE  
per startup



INCUBATORE  
per PMI



PARCO TECNOLOGICO  
per imprese mature





EDILIZIA SOSTENIBILE - ENERGIE RINNOVABILI -  
TECNOLOGIE PER L'AMBIENTE - MOBILITÀ  
SOSTENIBILE - ECONOMIA CIRCOLARE

- **205** addetti
- **48** aziende insediate (15 startup)
- **260** milioni di euro fatturato complessivo

SISTEMI INTEGRATI - MICROELETTRONICA - MODELLAZIONE -  
CONTROLLO E AUTOMAZIONE - SENSORISTICA - SMART  
MATERIALS - ROBOTICA E INTERAZIONE UOMO-MACCHINA

- **236** addetti
- **31** aziende insediate (4 startup)
- **37** milioni di euro fatturato complessivo
- **2** scuole
- **1.600** tra studenti, docenti e personale
- **6.000 mq** laboratori ProM Facility Temporary Lab



POLO TECNOLOGICO  
Rovereto



POLO MECCATRONICA  
Rovereto



**PROGETTO MANIFATTURA**  
Rovereto



BIC  
Trento



BIC  
Pergine Valsugana



BIC  
Mezzolombardo



BIC  
Borgo Valsugana

## TRENTINO SVILUPPO

**1°** incubatore certificato in Trentino Alto Adige  
e tra i più importanti in Italia

**6**

BIC

Progetto Manifattura,  
Polo Meccatronica, Trento,  
Pergine, Mezzolombardo,  
Borgo Valsugana

**110**

aziende ospitate

Messe tutte assieme  
sarebbero la

**750**

occupati

**3<sup>a</sup>** industria trentina  
per fatturato

**380**

milioni di euro  
il volume d'affari complessivo

**5<sup>a</sup>** per numero  
di addetti



# PIANO OPERATIVO 2017-2018

PER LO SVILUPPO DI UN ECOSISTEMA DI INNOVAZIONE IMPRENDITORIALE E SOCIALE





Università di Trento  
CIMEC

AMBITO B

Area di espansione  
produttiva



Compendio storico destinato  
ad ospitare imprese

AMBITO A

Sup. disponibile

1	Edificio delle Zigherane	7.500 mq
2	Edificio dell'Orologio	2.700 mq
3	Magazzino Greggi	900 mq
4	Magazzino Botti	560 mq
5	Edificio Essicatoio	2.500 mq
6	Deposito Bici	350 mq
7	Magazzino Stampati	760 mq
8	Magazzino Forno	500 mq
<b>Totale</b>		<b>15.770 mq</b>



## SPAZI OGGI DISPONIBILI



**7.000 mq** > 4.300 mq Zigherane  
spazi negli edifici storici 2.700 mq Orologio

**100%**  
degli spazi storici ristrutturati sono occupati



Febbraio 2017: via libera (Giunta provinciale) a finanziamenti per recupero di ulteriori **6.100 mq** del compendio di edifici storici:

**2.500 mq**

**EDIFICIO ESSICATOIO**

lavori: luglio 2017 - maggio 2018

**400 mq**

**MAGAZZINO BOTTI**

lavori: giugno 2017 - dicembre 2017

**3.200 mq**

**EDIFICIO ZIGHERANE**

(ala nord - est)

lavori: novembre 2017 - gennaio 2019



**6,5 milioni** di euro

I nuovi spazi nel compendio storico potranno ospitare circa **40** aziende per **150** occupati





AMBITO **B**

Area di espansione  
produttiva

**B** 50 mila mq

l'area di nuova edificazione

**44,4** milioni di euro

appalto fermo per ricorsi incrociati  
tra aziende concorrenti

**110** imprese

il potenziale complessivo di insediamento

**1.200** posti di lavoro





Il rilancio di Progetto Manifattura promuove una **crescita inclusiva in termini ambientali, sociali ed economici** e riflette l'impegno del territorio trentino in favore dello **sviluppo sostenibile**.

Il nuovo piano operativo si basa sulla **Strategia provinciale di Specializzazione Intelligente (RIS3)**, con le sue **4 MACRO-AREE** prioritarie d'intervento:









## 3 CATALIZZATORI DELL'INNOVAZIONE

Progetto Manifattura, Habitech,  
Green Building Council

## 1 CERTIFICAZIONE NAZIONALE

di qualità e  
sostenibilità degli  
edifici con struttura  
portante in legno



## 6 CENTRI D'ECCELLENZA

Università degli Studi di Trento,  
Centro universitario Edifici  
Intelligenti, Istituto per la  
Valorizzazione del Legno e delle  
Specie Arboree, Fondazione  
Bruno Kessler, Fondazione  
Edmund Mach, Muse



I **3** “magneti” (comparti industriali strategici) di Progetto Manifattura - Green Innovation Factory:



## MOBILITÀ SOSTENIBILE

- Veicoli elettrici
- Combustibili non convenzionali
- Infrastrutture
- Bikeconomy



## SISTEMA CASA

- Risparmio energetico
- Sistemi integrati di comunicazione e per la sicurezza della casa



## INDUSTRIA DELLO SPORT

- Sporttech
- Promozione turismo outdoor e infra-stagionale (es. downhill, hiking)
- Produzione impianti e attrezzature eco-friendly

In aggiunta ai comparti già consolidati come ad esempio

l'**edilizia sostenibile** e le **energie rinnovabili**



### NUOVI SPAZI

brand dentro  
**Progetto Manifattura**



Il **settore della mobilità** è in una fase di profondi cambiamenti, stimolati da:

## 1. Taglio delle emissioni

dei trasporti del 30%  
entro il 2030;

## 2. L'informatizzazione dei veicoli

(IoT, auto a guida assistita,  
servizio pubblico  
intelligente, etc.)

## 3. L'economia circolare

con auto progettate per  
il riciclo e il passaggio  
dall'auto di proprietà  
all'auto come servizio.

**12 AZIENDE** ospitate nei due hub tematici **Polo Meccatronica** e **Progetto Manifattura**

attive nei settori bikeconomy, efficienza dei veicoli, colonnine per veicoli elettrici, software e sensoristica, IoT della mobilità





## BIKEECONOMY

È uno dei settori più interessanti per il Trentino,  
generando nella provincia un indotto economico di circa **400 milioni di euro.**

**65%**

presenze turistiche  
legate ad attività sportive

**4**

bike grill

**900**km

sentieri e piste da downhill

**450**km

di piste ciclabili

**250** milioni euro

di indotto economico  
diretto (vacanze attive)

**7**

bike park

La bikeconomy vale in **Europa** svariate decine di miliardi di euro e occupa più di **70 mila** persone.





## SPORTECH

A livello globale il mondo dello sport ha oggi un valore di

**90,9 miliardi di dollari** (+95,5% dal 2005).

L'economia dello sport in **Trentino** vale circa **1,07 miliardi di euro**  
pari al 6,8% della produzione complessiva locale (studio Unitn) **e può essere divisa in tre comparti:**



EVENTI



TURISMO



SPORTECH



## DUE LE TENDENZE NEL SETTORE SPORTECH:



L'introduzione pesante dell' **IT** e **IoT**  
(dai sistemi di rilevazione performance alla sensoristica)  
per una gestione efficiente degli impianti;

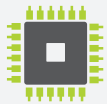


La produzione di attrezzature  
e impianti sempre più performanti ed  
eco-friendly (dai campi sintetici ai vestiti senza PFC).

Ad oggi in Trentino ci sono **13** startup innovative a tema sportech  
e **7** grandi aziende (La Sportiva e Montura le due più note).



Le aree di specializzazione intelligente sono fortemente interconnesse e verranno promosse attraverso quattro  
**TECNOLOGIE ABILITANTI TRASVERSALI:**



MICRO/  
NANOELETTRONICA



ICT



BIOTECNOLOGIE  
INDUSTRIALI



MATERIALI  
AVANZATI



## Azioni per il consolidamento dei legami con il territorio e l'innovazione sociale:

1

Nomina di un **COMITATO D'INDIRIZZO** composto prevalentemente da giovani rappresentanti della comunità imprenditoriale ma non solo

2

Creazione di **LABORATORI** didattici per le scuole in collaborazione con le aziende insediate

3

Attivazione di **COLLABORAZIONI** con influencer e opinion leader di settore per rendere maggiormente attrattivo il Polo

4

Progetto Manifattura come cardine di eventi anche di tipo "collaterale": installazioni temporanee, **EVENTI** di rilievo nazionale, competition internazionali

5

La piazza interna di Manifattura come luogo di **SOCIALITÀ** e di **INCONTRO**, a disposizione di iniziative per la promozione del Trentino di qualità

6

Progetto Manifattura come "Cittadella delle nuove **IMPRESSE**"





Azioni volte a promuovere lo sviluppo di un ecosistema favorevole alla **ricerca e all'innovazione:**

1

## ANALISI DI BENCHMARK

e utilizzo dei big data per mappare gli operatori economici trentini e le loro interazioni

2

## POLITICHE PUBBLICHE DI SETTORE INNOVATIVE,

bandi mirati a supporto delle aree strategiche e potenziamento **sinergie con gli strumenti europei**

3

Progettazione di **SERVIZI ALL'AVANGUARDIA** avvio della collaborazione con una società specializzata per la progettazione di servizi di secondo livello, la gestione e l'animazione della Community

4

Rafforzamento del **TEAM DI LAVORO** di Progetto Manifattura per incrementarne le **competenze trasversali** (da 6 a 10 risorse umane a disposizione)

5

## RILANCIO DEL BRAND

e potenziamento del programma D2T in collaborazione con Università e centri di ricerca

6

Consolidamento dei legami con gli **INCUBATORI PRIVATI ESTERI** (es: LACI in California e Action di Boston) e **APSTI** (Associazione dei Parchi Scientifici e Tecnologici Italiani)

GRAZIE PER L'ATTENZIONE



PROVINCIA AUTONOMA  
DI TRENTO

**TRENTINOSVILUPPO**  
IMPRESA INNOVAZIONE MARKETING TERRITORIALE

Via Fortunato Zeni, 8  
38068 Rovereto (TN)  
Tel. 0464 443111  
info@trentinosviluppo.it  
www.trentinosviluppo.it